



## Comune di Bassano del Grappa

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Registro Unico</b>	984 / 2020	<b>Area</b>	A4 - Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile
-----------------------	------------	-------------	---

**OGGETTO: LP\_2019\_34 AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA GABELLI. AGGIUDICAZIONE APPALTO SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA AL COSTITUENDO RTP FORMATO DA ARCH. UGO RIGO, GEOL. ERIC PAVAN, ATHENA SRL E ING. FEDERICO BALASSO. CUP I76B19000010004 – CIG 813925340E.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 2310 del 19/12/2019:
  - è stata indetta, ai sensi degli art. 60 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SINTEL, la procedura aperta, sotto soglia comunitaria, per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria relativi all'opera "LP\_2019\_34 Ampliamento scuola primaria e dell'infanzia Gabelli", con un importo a base di gara di € 107.125,36 oltre oneri previdenziali ed iva, determinato sulla base delle Tariffe di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b);
  - è stata approvata la relativa documentazione di gara;
  - è stata prenotata la spesa di € 107.125,36 oltre oneri previdenziali 4% ed iva 22% per un totale complessivo di € 135.920,65 come segue:
    - € 19.539,51 sul capitolo 490962 "Scuola S. Eusebio" (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019, finanziato con avanzo di amministrazione (imp. n. 3344\_2019);
    - € 87.573,25 sul capitolo 490962 "Scuola S. Eusebio" (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020, finanziato con avanzo di amministrazione (imp. n. 408\_2020);
    - € 28.807,89 sul capitolo 490962 "Scuola S. Eusebio" (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021, finanziato con avanzo di amministrazione (imp. n. 130\_2021);
- che le prestazioni professionali richieste dal Bando e Disciplinare di gara risultano essere le seguenti:
  - redazione della scheda tecnica,
  - progettazione definitiva,
  - redazione della relazione geologica,
  - progettazione esecutiva,
  - coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori,
  - direzione lavori,
  - certificato di regolare esecuzione,
  - predisposizione della documentazione per la valutazione del progetto e scia ai fini antincendio,
  - espletamento di ogni e qualsiasi altra prestazione così come specificata nel dettaglio dei corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- che il bando di gara di cui alla procedura in argomento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 23/12/2019 e ne è stata data, altresì, pubblicità secondo le modalità e le tempistiche previste dalla legge per le procedure di gara aperte sotto soglia comunitaria relative a servizi;
- che, in particolare, tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", nonché sulla Piattaforma telematica SINTEL;

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato nel giorno 28/02/2020 ore 11.00;
- che, con nota in data 12/03/2020 è stato costituito il Seggio di gara per l'espletamento della fase di gara relativa all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- che, con determinazione dirigenziale n. 702 del 11/05/2020, è stata nominata la Commissione giudicatrice per la gara in questione;

Visti i verbali delle sedute di gara n. 1 del 12/03/2020 e n. 2 del 06/05/2020 del Seggio di gara e n. 3 del 13/05/2020 della Commissione giudicatrice, dai quali si evince l'iter della procedura di gara e l'esito della stessa;

Preso atto che, in base alle risultanze di gara assunte in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara, la Commissione Giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione nei confronti dell'unico operatore economico partecipante, classificatosi al primo posto della graduatoria finale, e precisamente RTP da costituire composto da arch. Ugo Rigo (mandatario), geol. Eric Pavan (mandante), Athena srl (mandante) e ing. Federico Balasso (mandante) che ha conseguito il punteggio complessivo di 45,00/100, offrendo un ribasso di 41,10% sulla base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari ad € 63.096,84 oltre oneri previdenziali e fiscali;

Atteso che il bando e disciplinare di gara prevede che l'aggiudicazione potrà effettuarsi anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida;

Preso atto che spetta alla Stazione Appaltante provvedere all'aggiudicazione, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Atteso:

- che l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in capo all'offerente cui si è deciso di affidare l'appalto, secondo gli esiti della procedura di gara in questione;

- che è stata, pertanto, attivata la fase di verifica dei requisiti previsti dalla normativa vigente in materia, anche attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass e che la stessa risulta essere in fase di espletamento;

Ritenuto, nelle more della conclusione della fase di verifica dei requisiti, procedere comunque all'aggiudicazione dell'appalto dei servizi di architettura e ingegneria in argomento al costituendo RTP formato da arch. Ugo Rigo (mandatario), geol. Eric Pavan (mandante), Athena srl (mandante) e ing. Federico Balasso (mandante) che ha conseguito il punteggio complessivo di 45,00/100, offrendo un ribasso di 41,10% sulla base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari ad € 63.096,84 oltre oneri previdenziali e fiscali;

Preso atto che, sulla base delle dichiarazioni presentate in sede di offerta, gli Operatori Economici si sono impegnati a costituire formalmente un raggruppamento temporaneo di professionisti e a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario arch. Ugo Rigo;

Rilevato che, sulla base della documentazione di gara presentata, il RTP intende costituirsi secondo le seguenti quote di esecuzione:

<b>Operatore economico</b>	<b>Ruolo nel RTP</b>	<b>Quota di esecuzione</b>
Arch. Ugo Rigo	capogruppo - mandataria	92,50%
Geologo Eric Pavan	mandante	5,30%
Athena srl	mandante	1,20%
Ing. Federico Balasso	mandante	1,00%
	Totale	100%

Precisato che, entro i cinque giorni successivi all'adozione del presente provvedimento, si provvederà alla comunicazione dell'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto non si applica se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o queste risultano già respinte con decisione definitiva;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 94 del 23 dicembre 2019 è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2020-2021-2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 07/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020 – 2022;

Visti:

- il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006, per quanto rimasto in vigore durante il periodo transitorio;
- il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 334 del 17/12/2013 e s.m.i.;
- l'art. 39 "Competenza dei Dirigenti" dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 14/07/2003, modificato con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 20/06/2013;
- il decreto del Sindaco prot. n. 9535 del 5/2/2019 con il quale è stato conferito l'incarico di direzione dell'Area 4<sup>^</sup> all'Ing. Walter Stocco;
- il decreto del Sindaco prot. n. 52482 del 24/07/2018 avente ad oggetto "Sostituzione in caso di assenza o impedimento dei dirigenti";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2019 avente ad oggetto "Piano triennale di prevenzione della corruzione (PTPC) e programma triennale per la trasparenza e l'integrità (PTTI) ai sensi della Legge n. 190/2012 e del D. Lgs. n. 33/2013, come modificati dal D. Lgs. n. 97/2016. Aggiornamento annualità 2020/2021/2022;

## **D E T E R M I N A**

1) di prendere atto e approvare i verbali n. 1 del 12/03/2020 e n. 2 del 06/05/2020 del Seggio di gara e n. 3 del 13/05/2020 della Commissione giudicatrice inerenti alla procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria dell'opera "LP\_2019\_34 Ampliamento scuola primaria e dell'infanzia Gabelli", i quali, allegati alla presente determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale;

2) di prendere atto, altresì, delle risultanze di gara così come indicate nel verbale n. 3 del 13/05/2020 e della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice nei confronti del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti formato da arch. Ugo Rigo (mandatario), geol. Eric Pavan (mandante), Athena srl (mandante) e ing. Federico Balasso (mandante) che ha conseguito il punteggio complessivo di 45,00/100, offrendo un ribasso di 41,10% sulla base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari ad € 63.096,84 oltre oneri previdenziali e fiscali;

3) di aggiudicare, pertanto, i servizi di architettura e ingegneria relativi a progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione dell'opera "LP\_2019\_34 Ampliamento scuola primaria e dell'infanzia Gabelli", secondo le prestazioni professionali indicate in premessa, al costituendo RTP formato da arch. Ugo Rigo (mandatario), geol. Eric Pavan (mandante), Athena srl (mandante) e ing. Federico Balasso (mandante) che ha conseguito il punteggio complessivo di 45,00/100, offrendo un ribasso di 41,10% sulla base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari ad € 63.096,84 oltre oneri previdenziali e fiscali;

4) di stabilire che, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà efficace solo all'esito positivo del possesso dei prescritti requisiti, rilevato che la verifica degli stessi è stata attivata ed è in attesa di completamento;

5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., le prestazioni professionali verranno svolte dai seguenti professionisti:

Professionista	Prestazioni professionali
Arch. Ugo Rigo – mandatario	Progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, progettazione antincendio, relazione energetica, coordinatore del gruppo – integrazione delle prestazioni specialistiche
Geol. Eric Pavan - mandante	Relazione geologica
Restauratrice Elena Zironda di Athena srl – mandante	Scheda tecnica ai sensi dell'art. 147, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 16, comma 3 del D.M. 154/2017, redazione delle relazioni specialistiche di restauro
Ing. Federico Balasso – mandante (giovane professionista)	Assistenza alla direzione lavori

6) di impegnare a favore del costituendo RTP formato da arch. Ugo Rigo (mandatario), geol. Eric Pavan (mandante), Athena srl (mandante) e ing. Federico Balasso (mandante) la somma di € 63.096,84 oltre oneri previdenziali e fiscali, per un totale complessivo di € 79.938,73 ogni onere compreso secondo il regime previdenziale e fiscale di ciascun operatore economico;

7) di imputare la spesa complessiva derivante dal suddetto affidamento di € 79.938,73 sul capitolo 490962 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizi finanziari 2020/2021, finanziato con avanzo di amministrazione, dando atto che l'esigibilità delle obbligazioni avrà scadenza entro i corrispondenti esercizi finanziari, secondo la seguente ripartizione:

Componente RTP	Quota di esecuzione	Quota di aggiudicazione ogni onere escluso	Importo impegno ogni onere compreso	Quote impegno _ esigibilità
Mandatario: arch. Ugo Rigo avente studio in via Munari, 16 – 36061 Thiene (VI) – c.f. RGIGUO53R22L157D – p.i. 00643800246	92,50%	€ 58.364,58 oltre 4% e 22%	€ 74.052,98	- € 46.045,67 nuovo sub-imp da 408/0-2020 - € 28.007,31 nuovo sub-imp. da 130/0_2021
Mandante: Geol. Eric Pavan avente studio in via I Maggio, 6 – 36061 Thiene (VI) – c.f. PVNRCE74M27L157F e p.i. 03075000244	5,30%	€ 3.344,13 oltre 2% e 22%	€ 4.161,43	- € 4.161,43 nuovo sub-imp da 408/0-2020
Mandante Athena srl avente sede legale in via Caravaggio, 13 – 36016 Thiene (VI) – c.f. e p.i. 03154960243	1,20%	€ 757,16 oltre 22%	€ 923,74	- € 923,74 nuovo sub-imp da 408/0-2020
Mandante Ing. Federico Balasso avente studio in via Carducci, 43 – 36016 Thiene (VI) – c.f. BLSFRC88D23A459M e p.i. 04127900241	1,00%	€ 630,97 oltre 4% e 22%	€ 800,58	€ 800,58 nuovo sub-imp da 130/0_2021
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€ 63.096,84</b>	<b>€ 79.938,73</b>	

8) di impegnare l'importo di € 1.821,13 per le prestazioni di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con imputazione sul capitolo 490962 (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020, finanziato con avanzo di amministrazione (nuovo da imp. n. 408/0\_2020);

9) di ridurre, conseguentemente alle imputazioni di spesa disposte ai punti precedenti, le prenotazioni di impegno di spesa di cui alla determinazione a contrarre n. 2310 del 19/12/2019, dei seguenti importi:

- € 19.539,51 sul capitolo 490962 “Scuola S- Eusebio” (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 stabilendo che il medesimo importo vada a rifinanziare l’impegno padre n. 557/0\_2020;

- € 34.621,28 sul capitolo 490962 “Scuola S- Eusebio” (cod. min. 4.02.2.0202) del bilancio di previsione esercizio finanziario 2020 stabilendo che il medesimo importo vada a rifinanziare l’impegno padre n. 557/0\_2020;

10) di dare atto che le suddette spese verranno ricomprese all’interno del quadro economico dell’opera una volta che lo stesso sarà definito negli elaborati di progetto e approvato;

11) di disporre, che, entro i cinque giorni successivi all’adozione del presente provvedimento, si provvederà alla comunicazione dell’aggiudicazione all’aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un’offerta ammessa in gara, ai sensi dell’art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

12) di dare atto, che, ai sensi dell’art. 32, comma 10, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio per la stipulazione del contratto in quanto, a seguito di pubblicazione del bando di gara, è stata presentata e ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando;

13) di subordinare la stipula del contratto alla formale costituzione del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti;

14) di disporre, altresì, la consegna, al prestatore affidatario dell’appalto, dell’indirizzo URL del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all’interno della sezione “Amministrazione trasparente”, il codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 331 del 17/12/2013, in conformità a quanto disposto dal DPR 62 del 16/04/2013 recante principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall’art. 2 comma 3 del citato DPR;

15) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Geom. Diego Pozza dell’Area Lavori Pubblici.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visti gli artt. 151 e 153 del D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria come da allegata registrazione dei seguenti impegni/accertamenti/prenotazioni  
Osservazioni al parere di regolarità contabile:

<b>E/U</b>	<b>IMPEGNO/ACCERTAMENTO</b>
<b>U</b>	557/0_impPADRE
<b>U</b>	INT 557/0_2020
	rid 408/0/1_202
	rid 549/0_2020
<b>U</b>	sub 408/2_2020
<b>U</b>	sub 408/3_2020
<b>U</b>	sub 408/4_2020
<b>U</b>	sub408/5 incent

Firmato digitalmente il 30/06/2020 da CANI LUCIA / ArubaPEC S.p.A. valida dal 02/12/2019 01:00:00 al 02/12/2024 00:59:59 - Firmato digitalmente il 30/06/2020 da STOCO WALTER / INFOCERT SPA valida dal 28/11/2018 12:44:33 al 28/11/2021 01:00:00 -

Publicata sul profilo del committente ai sensi art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in data 01/07/2020

Publicata all'Albo Pretorio dal 30/06/2020 al 15/07/2020



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI BASSANO DEL GRAPPA – CASSOLA**

Provincia di Vicenza  
Sede: Via Matteotti, 39 – 36061 Bassano del Grappa (VI)  
e-mail: cucbassanocassola@comune.bassano.vi.it - www.comune.bassano.vi.it



Comune di Bassano del Grappa

Comune di Cassola

**LP\_2019\_34 AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA GABELLI. PROCEDURA APERTA  
PER APPALTO SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - CUP I76B19000010004 – CIG 813925340E.**

**VERBALE N. 1 DELLE OPERAZIONI DI GARA**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **DODICI** del mese di **MARZO (12/03/2020)** alle ore **11.20** e seguenti nell'ufficio della Centrale Unica di Committenza dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile sito in piazza Castello degli Ezzelini n. 1/A in Bassano del Grappa (VI),

**P R E M E S S O:**

- che, con determinazione a contrarre n. 2310 del 19/12/2019, è stata indetta, ai sensi degli art. 60 e e157 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SINTEL, la procedura aperta, sotto soglia comunitaria, per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria relativi all'opera "LP\_2019\_34 Ampliamento scuola primaria e dell'infanzia Gabelli", così come meglio descritti in premessa, che prevede un importo a base di gara di € 107.125,36 oltre oneri previdenziali ed iva, determinato sulla base delle Tariffe di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), secondi i criteri enunciati nel bando e disciplinare di gara;

- che le prestazioni professionali richieste dal Bando e Disciplinare di gara risultano essere le seguenti:

- redazione della scheda tecnica,
- progettazione definitiva,
- redazione della relazione geologica,
- progettazione esecutiva,
- coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori,
- direzione lavori,
- certificato di regolare esecuzione,
- predisposizione della documentazione per la valutazione del progetto e scia ai fini antincendio,
- espletamento di ogni e qualsiasi altra prestazione così come specificata nel dettaglio dei corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016;

- che l'avviso del bando di gara di cui alla procedura in argomento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 23/12/2019 e ne è stata data, altresì, pubblicità secondo le modalità e le tempistiche previste dalla legge per le procedure di gara aperte sotto soglia comunitaria relative a servizi;

- che, fra l'altro, tutta la documentazione di gara è stata pubblicata sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", nonché sulla Piattaforma telematica SINTEL;

- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato nel giorno 28/02/2020 ore 11.00;

- che, entro il suddetto termine perentorio, sono pervenute le seguenti offerte:

N. PROG.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1	1582820664821	Arch. Ugo Rigo RGIGUO53R22L157D	Architetto Ugo Rigo e altri (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	giovedì 27 febbraio 2020 17.24.24	Valida

*COA*

*1*

- che il Seggio di gara per la fase di apertura della busta amministrativa e verifica della documentazione in essa contenuta, individuato successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte con nota del 12/03/2020, risulta essere composto dai seguenti Signori:

- dott.ssa Sabrina Martin, Responsabile del procedimento di gara, Presidente;
- dott.ssa Martina Cremona, componente esperto, con funzioni di segretario verbalizzante;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio di gara, rilevato che la premessa forma parte integrante del presente verbale, procede, come di seguito verbalizzato, all'espletamento della fase di apertura e verifica della busta telematica contenente la documentazione amministrativa relativa alla procedura di gara di cui all'oggetto.

Le operazioni di gara vengono condotte attraverso la Piattaforma telematica della Regione Lombardia denominata "Sintel", messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA spa). È addetta alle operazioni di gara sulla piattaforma telematica SINTEL la dott.ssa Martina Cremona.

Il Seggio di gara dichiara aperta la seduta di gara e prende atto delle risultanze relative alla verifica delle firme digitali (operazione svolta automaticamente dalla piattaforma SINTEL) e procede all'apertura della busta telematica amministrativa ed al controllo in merito alla completezza e alla conformità della documentazione amministrativa presentata rispetto a quanto richiesto nel Bando e disciplinare di gara.

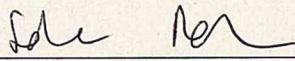
All'esito dell'esame del contenuto della busta telematica contenente la documentazione amministrativa, il Seggio di gara rileva quanto segue:

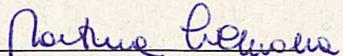
N. PROG.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA
1	RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, dott. geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso	con riferimento all'allegato 1C relativo alla dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine speciale, non risulta chiaro il possesso dei requisiti relativi ai servizi analoghi da parte dei mandanti.

Con riferimento alle irregolarità rilevate, il Seggio di gara ritiene di dare avvio al sub-procedimento del soccorso istruttorio, per permettere al concorrente di regolarizzare la documentazione prodotta.

Avendo aperte tutte le buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa, il Seggio di gara sospende la seduta pubblica di gara alle ore 13.00, da aggiornarsi in data e orario da definirsi.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue e inviato al RUP per gli adempimenti di competenza:

- dott.ssa Sabrina Martin, Responsabile del Procedimento di gara, Presidente 

- dott.ssa Martina Cremona, componente esperto con funzioni di segretaria verbalizzante 



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI BASSANO DEL GRAPPA – CASSOLA**

Provincia di Vicenza  
Sede: Via Matteotti, 39 – 36061 Bassano del Grappa (VI)  
e-mail: cucbassanocassola@comune.bassano.vi.it - www.comune.bassano.vi.it



Comune di Bassano del Grappa

Comune di Cassola

**LP\_2019\_34 AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA GABELLI. PROCEDURA APERTA  
PER APPALTO SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - CUP I76B19000010004 – CIG 813925340E.**

**VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DI GARA**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **SEI** del mese di **MAGGIO (06/05/2020)** alle ore **11.14** e seguenti nell'ufficio della Centrale Unica di Committenza dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile sito in piazza Castello degli Ezzelini n. 1/A in Bassano del Grappa (VI),

**P R E M E S S O:**

- che, con determinazione a contrarre n. 2310 del 19/12/2019, è stata indetta, ai sensi degli art. 60 e e157 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SINTEL, la procedura aperta, sotto soglia comunitaria, per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria relativi all'opera "LP\_2019\_34 Ampliamento scuola primaria e dell'infanzia Gabelli", così come meglio descritti in premessa, che prevede un importo a base di gara di € 107.125,36 oltre oneri previdenziali ed iva, determinato sulla base delle Tariffe di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), secondi i criteri enunciati nel bando e disciplinare di gara;

- che le prestazioni professionali richieste dal Bando e Disciplinare di gara risultano essere le seguenti:

- redazione della scheda tecnica,
- progettazione definitiva,
- redazione della relazione geologica,
- progettazione esecutiva,
- coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori,
- direzione lavori,
- certificato di regolare esecuzione,
- predisposizione della documentazione per la valutazione del progetto e scia ai fini antincendio,
- espletamento di ogni e qualsiasi altra prestazione così come specificata nel dettaglio dei corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016;

- che l'avviso del bando di gara di cui alla procedura in argomento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 23/12/2019 e ne è stata data, altresì, pubblicità secondo le modalità e le tempistiche previste dalla legge per le procedure di gara aperte sotto soglia comunitaria relative a servizi;

- che le operazioni di gara vengono condotte attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica della Regione Lombardia denominata "Sintel", messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA spa);

- che, entro il termine per la presentazione delle offerte fissato nel giorno 28/02/2020 ore 11.00, sono pervenute le seguenti offerte:

N. PROG.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1	1582820664821	Arch. Ugo Rigo RGIGUO53R22L157D	Architetto Ugo Rigo e altri (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	giovedì 27 febbraio 2020 17.24.24	Valida

*elk*

- che il Seggio di gara per la fase di apertura della busta telematica amministrativa e verifica della documentazione in essa contenuta, individuato successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte con nota del 12/03/2020, risulta essere composto dai seguenti Signori:

- dott.ssa Sabrina Martin, Responsabile del procedimento di gara, Presidente;
- dott.ssa Martina Cremona, componente esperto, con funzioni di segretario verbalizzante;

Visto il verbale n. 1 del 11/03/2020 dal quale si evince che è stato disposto di attivare il sub-procedimento del soccorso istruttorio nei confronti dell'unico operatore economico partecipante:

N. PROG.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA
1	RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, dott. geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso	con riferimento all'allegato 1C relativo alla dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine speciale, non risulta chiaro il possesso dei requisiti relativi ai servizi analoghi da parte dei mandanti.

Preso atto che, all'esito della seduta precedente, è stato dato avvio al sub-procedimento di soccorso istruttorio e di richiesta di chiarimenti nei confronti dell'operatore economico come più sopra descritto;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Seggio di gara prende atto che sono pervenute, entro i termini stabiliti e secondo le modalità prescritte, le integrazioni documentali per le quali era stato attivato il sub-procedimento di soccorso istruttorio.

L'esame della documentazione amministrativa integrativa presentata dai concorrenti si conclude con il seguente esito:

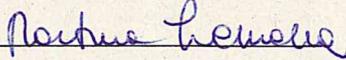
N. PROG.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA
1	RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, dott. geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso	AMMESSO La documentazione integrativa prodotta risulta essere regolare

All'esito del sub-procedimento di soccorso istruttorio, l'operatore economico che ha presentato offerta risulta ammesso alla fase di gara successiva.

Il Seggio di gara chiude la seduta alle ore 11.22 e, avendo terminato il proprio lavoro, rimette il presente verbale alla Commissione Giudicatrice appositamente nominata per il prosieguo delle operazioni di gara.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue e inviato al RUP e alla Commissione Giudicatrice per gli adempimenti di competenza:

- dott.ssa Sabrina Martin, Responsabile del Procedimento di gara, Presidente 

- dott.ssa Martina Cremona, componente esperto con funzioni di segretaria verbalizzante 

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI BASSANO DEL GRAPPA – CASSOLA**

Provincia di Vicenza

Sede: Via Matteotti, 39 – 36061 Bassano del Grappa (VI)  
e-mail: cucbassanocassola@comune.bassano.vi.it - www.comune.bassano.vi.it



Comune di Bassano del Grappa



Comune di Cassola

**LP\_2019\_34 AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA GABELLI. PROCEDURA APERTA  
PER APPALTO SERVIZI ARCHITETTURA E INGEGNERIA - CUP I76B19000010004 – CIG 813925340E.**

**VERBALE N. 3 DELLE OPERAZIONI DI GARA**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **TREDICI** del mese di **MAGGIO (13/05/2020)** alle ore 09.15 e seguenti nell'ufficio del Dirigente dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile sito in piazza Castello degli Ezzelini n. 1/A in Bassano del Grappa (VI),

**P R E M E S S O:**

- che, con determinazione a contrarre n. 2310 del 19/12/2019, è stata indetta, ai sensi degli art. 60 e e157 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma telematica SINTEL, la procedura aperta, sotto soglia comunitaria, per l'appalto dei servizi di architettura e ingegneria relativi all'opera "LP\_2019\_34 Ampliamento scuola primaria e dell'infanzia Gabelli", così come meglio descritti in premessa, che prevede un importo a base di gara di € 107.125,36 oltre oneri previdenziali ed iva, determinato sulla base delle Tariffe di cui al DM 17/06/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), secondi i criteri enunciati nel bando e disciplinare di gara;
- che le prestazioni professionali richieste dal Bando e Disciplinare di gara risultano essere le seguenti:
  - redazione della scheda tecnica,
  - progettazione definitiva,
  - redazione della relazione geologica,
  - progettazione esecutiva,
  - coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori,
  - direzione lavori,
  - certificato di regolare esecuzione,
  - predisposizione della documentazione per la valutazione del progetto e scia ai fini antincendio,
  - espletamento di ogni e qualsiasi altra prestazione così come specificata nel dettaglio dei corrispettivi determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- che l'avviso del bando di gara di cui alla procedura in argomento è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 150 del 23/12/2019 e ne è stata data, altresì, pubblicità secondo le modalità e le tempistiche previste dalla legge per le procedure di gara aperte sotto soglia comunitaria relative a servizi;
- che le operazioni di gara vengono condotte attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica della Regione Lombardia denominata "Sintel", messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA spa);
- che, entro il termine per la presentazione delle offerte fissato nel giorno 28/02/2020 ore 11.00, sono pervenute le seguenti offerte:

N. PROG.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1	1582820664821	Arch. Ugo Rigo RGIGUO53R22L157D	Architetto Ugo Rigo e altri (Raggruppamento temporaneo di professionisti)	giovedì 27 febbraio 2020 17.24.24	Valida

- che, con determinazione dirigenziale n. 702 del 11/05/2020, successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la gara di cui all'oggetto, composta dai seguenti Signori:

- ing. Walter Stocco, presidente;
- arch. Roberto Amabilia, componente esperto;
- geom. Bruno Tosin, componente esperto.

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono assunte dalla dipendente dott.ssa Martina Cremona del servizio Centrale Unica di Committenza.

Visti i precedenti verbali delle operazioni di gara n. 1 del 12/03/2020 e n. 2 del 06/05/2020 dai quali si evince che, all'esito dell'esame della documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa, risulta ammesso alla fase successiva di gara l'unico operatore economico che ha presentato offerta;

Visto il Bando e Disciplinare di gara, ed, in particolare, il paragrafo 18 che contiene gli elementi oggetto di valutazione, i pesi a loro attributi e i punteggi assegnabili;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Dirigente Area IV del Comune di Bassano del Grappa ing. Walter Stocco assume il ruolo di Presidente della commissione giudicatrice di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 702 del 11/05/2020, alla presenza dei seguenti componenti:

- arch. Roberto Amabilia, componente esperto;
- geom. Bruno Tosin, componente esperto,

e della Segretaria verbalizzante dott.ssa Martina Cremona.

La Commissione, preso atto della completezza del contenuto della busta telematica contenente l'offerta tecnica, precedentemente scaricata dalla Piattaforma Sintel, procede, in seduta riservata, con l'analisi della medesima, dandone attenta e completa lettura. In base ai criteri e ai punteggi stabiliti nel disciplinare di gara, la Commissione assegna i seguenti punteggi:

RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso		Coeff. Unico	Punteggio assegnato	Rapporto progettazione 60% 40%	TOTALE	
<b>Q1</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>					
Q1.1.	Interventi di consolidamento statico su edifici e manufatti di interesse storico artistico sottoposti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004	<i>Descrizione:</i> l'O.E. dovrà comprovare l'esperienza acquisita su progettazione e D.L. di interventi di ampliamento e riorganizzazione planimetrica su edifici scolastici sottoposti a tutela ai sensi del D. Lgs. 42/2004. L'O.E. dovrà apportare esempi di interventi di importo pari o superiore a quelli di progetto e risalenti agli ultimi 10 anni. Gli interventi dovranno essere conclusi e la conclusione deve essere dimostrata con atto ufficiale dell'amministrazione aggiudicatrice.				
		<i>Criteri di valutazione:</i> la S.A. valuterà l'esperienza pregressa su interventi su bene d'interesse storico-artistico, secondo i seguenti parametri:				
		A) esperienza di progettazione definitiva, esecutiva e D.L. per lo stesso intervento, su edifici scolastici in immobili storici tutelati ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004, risalenti al 1900 con strutture in muratura portante e latero-cemento e riguardanti opere di ampliamento e riorganizzazione planimetrica:				
		A1) l'operatore dimostra di aver effettuato almeno la progettazione esecutiva e la D.L. di un numero maggiore di n. 5 interventi				
		A2) l'operatore dimostra di aver effettuato almeno la progettazione esecutiva e la D.L. di n. 4 interventi				
		A3) l'operatore dimostra di aver effettuato almeno la progettazione esecutiva e la D.L. di n. 3 interventi		1	1	
		A4) l'operatore dimostra di aver effettuato almeno la progettazione esecutiva e la D.L. di n. 2 interventi				
		A5) l'operatore dimostra di aver effettuato almeno la progettazione esecutiva e la D.L. di n. 1 intervento				
		B) esperienza di progettazione di interventi di ampliamento di edifici scolastici facendo uso di materiali naturali per le opere strutturali, per i rivestimenti, per le coibentazioni e per le finiture (l'intero punteggio assegnato al presente elemento di valutazione verrà rapportato al 60% per il solo progetto definitivo, al 40% per il solo progetto esecutivo)	1	5	100	5
		C) azioni e soluzioni sviluppate in relazione alle problematiche degli interventi su beni vincolati, con particolare riferimento ai seguenti parametri:				
C1) soluzioni progettuali per interventi di rinforzo e di ampliamento di strutture in muratura portante e latero-cemento;	0,8	4		4		

*CS* *BS* 2

		C2) soluzioni progettuali riguardanti sistemi ombreggianti e di copertura di pompeiane di tipo retrattile e meccanizzati;	0	0	0
		C3) materiali e soluzioni tecnologiche per i rivestimenti interni delle aule destinate a scuola primaria e a scuola dell'infanzia;	0	0	0
<b>Q2</b>	<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>				
Q2.1	Modalità di svolgimento della progettazione	<i>Descrizione:</i> l'O.E. dovrà illustrare le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento.			
		<i>Criteri di valutazione:</i> la S.A. valuterà i seguenti elementi:			
		D) soluzione distributiva interna ed esterna, anche differente rispetto alla soluzione presentata nello studio di fattibilità, che soddisfi i seguenti requisiti:			
		D1) unico locale mensa, corredato di un locale per il porzionamento dei pasti e di un locale per il lavaggio delle stoviglie, rispondente alle norme tecniche di settore, alle norme igienico sanitarie e antincendio, per ospitare fino ad un massimo di 50 commensali. Nella valutazione saranno considerate anche la vicinanza ai servizi igienici o l'introduzione di uno spazio corredato di lavabi per la pulizia degli allievi. Saranno inoltre premiate le soluzioni che consentano, eccezionalmente, una diversa utilizzazione dei locali. Saranno valutate solo le soluzioni complete di disegni plano-altimetrici, degli arredi e delle indicazioni preliminari riguardanti le reti impiantistiche;	0	0	0
		D2) redistribuzione degli accessi alla scuola e al nuovo locale mensa, separati tra scuola primaria e scuola dell'infanzia e in modo da impedire interferenze. Nella valutazione saranno considerati anche gli interventi di sistemazione delle aree esterne ed in particolare la creazione di spazi coperti per l'ingresso dei bambini e dei genitori. Saranno valutate solo le soluzioni complete di disegni plano-altimetrici, degli arredi e delle indicazioni preliminari riguardanti le reti impiantistiche;	0	0	0
		D3) redistribuzione planimetrica delle aule, considerando il recupero di spazi in precedenza destinati alla mensa. Nello specifico saranno valutate le soluzioni che prevedano il miglioramento delle aule destinate alla scuola dell'infanzia che devono essere corredate degli spazi per le attività ordinate a tavolino, per le attività libere e le attività pratiche e dello spazio per il riposo. Per la scuola primaria sarà valutato il riutilizzo del locale mensa come aula didattica/biblioteca. Saranno valutate solo le soluzioni complete di disegni plano-altimetrici, degli arredi e delle indicazioni preliminari riguardanti le reti impiantistiche;	0	0	0
		D4) costo delle opere inalterato e dimostrato con specifici documenti contenenti una preliminare valutazione economica della soluzione proposta;	0	0	0
		E) scelta dei materiali: verrà premiato l'impiego di materiali con requisiti di compatibilità e sostenibilità ambientale, considerando l'intero ciclo di vita degli stessi. Inoltre saranno premiati materiali e colori in grado di garantire elevati livelli di confort, di salubrità, di controllo acustico, ma anche di stimolo tattile e visivo per gli allievi	0	0	0
Q2.2	Modalità di esecuzione del servizio	G) procedure e controlli che il Direttore dei Lavori e il Coordinatore per la Sicurezza intendono mettere in atto per monitorare il mantenimento delle condizioni di sicurezza delle strutture esistenti durante le operazioni di costruzione delle nuove fondazioni, delle nuove pareti e dei nuovi solai	0,4	2	2
		H) procedure e controlli che il Coordinatore per la Sicurezza intende mettere in atto per coordinare le attività di cantiere con eventuali ulteriori attività da svolgersi all'interno della scuola nel periodo estivo (pulizie e piccole manutenzioni, riunioni insegnanti, ecc.)	0,4	2	2
<b>Q3</b>	<b>PRESTAZIONI SUPERIORI AD ALCUNI O TUTTI I C.A.M. OVVERO SOLUZIONI PROGETTUALI CHE PREVEDANO L'UTILIZZO DI MATERIALE RINNOVABILE</b>				
Q3.1	Miglioramento prestazionale del progetto	Descrizione: l) l'O.E. si impegna a presentare soluzioni migliorative rispetto ai criteri di base descritti nel cap. 2 "criteri ambientali minimi" del Decreto 11 ottobre 2017 in considerazione della tipologia specifica dell'intervento, con particolare riguardo ai serramenti e ai materiali per la coibentazione degli spazi.	0,2	1	1
<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA</b>					<b>15</b>

All'esito delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, i lavori della Commissione continuano con l'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica.

La Commissione prende atto del ribassi economico offerto, come di seguito riportato, procedendo alla riparametrazione dello stesso secondo quanto previsto nel disciplinare di gara:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO SULL'IMPORTO A BASE DI GARA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA DOPO RIPARAMETRAZIONE (MAX 30 PUNTI)
1	RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso	41,10%	30,00

Al termine delle operazioni di gara, la Commissione prende atto del punteggio complessivo totalizzato dall'operatore economico partecipante come si seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso	15,00	30,00	45,00

All'esito delle operazioni di gara, la graduatoria finale risulta essere la seguente:

POSIZIONE GRADUATORIA	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo, geol. Eric Pavan, Athena srl e ing. Federico Balasso	45,00

La Commissione prende atto che l'offerta presentata dal concorrente classificatosi al primo posto della graduatoria finale non è soggetta a verifica sulla congruità in quanto il punteggio assegnato supera per l'offerta economica ma non per quella tecnica la quota dei 4/5 del punteggio massimo attribuibile alle medesime.

Pertanto, all'esito finale delle operazioni di gara, la Commissione formula proposta di aggiudicazione nei confronti dell'operatore economico RTP costituendo formato da arch. Ugo Rigo (mandatario), geol. Eric Pavan (mandante), Athena srl (mandante) e ing. Federico Balasso (mandante) che ha conseguito il punteggio complessivo di 45,00/100, offrendo un ribasso di 41,10% sulla base d'asta, per un importo di aggiudicazione pari ad € 63.096,84 oltre oneri previdenziali e fiscali.

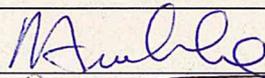
Le operazioni di gara si chiudono alle ore 10.52.

Del che si è redatto il presente verbale, che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue e inviato al RUP per gli adempimenti di competenza.

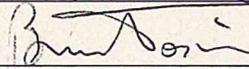
- ing. Walter Stocco, presidente



- arch. Roberto Amabilia, componente esperto



- geom. Bruno Tosin, componente esperto



- dott.ssa Martina Cremona, segretaria verbalizzante

